

La **Fondazione Con il Sud** rilancia «Il bene torna comune», 4 milioni per il recupero di edifici storici abbandonati  
L'esempio del Casale di Teverolaccio che tra attività agricole e sociali assomiglia oggi all'antica Campania Felix

## Ambiente e Restauri

# Vecchio rudere ti salverò

**C**ampania Felix, la chiamavano i romani: viaggiando da Capua fino a Napoli duemila anni fa si attraversavano vigneti e oliveti, in un territorio ricco e operoso che serviva tutta l'Urbe. La storia recente la conosciamo, è scritta alla voce Terra dei fuochi e parla di abusivismo edilizio, criminalità, disoccupazione. È però alla Terra Felix che vogliono tornare i suoi abitanti impegnati nel recupero del Casale di Teverolaccio di Succivo, tra Napoli e Caserta.

Qui l'associazione Geofilos, con il Comune e Legambiente hanno creato un polo culturale per la sensibilizzazione e la promozione sostenibile del territorio e delle sue tradizioni artigianali agricole e gastronomiche: a partire dall'Ecomuseo della Campania Felix allestito nel sottotetto del Casale, tra laboratori didattici ed eventi di vario genere. Bambini e scolaresche partecipano a percorsi di educazione ambientale nel giardino, dove sono stati realizzati anche 18 orti sociali come aule didattiche all'aperto. Anche la ex-stalla è stata coinvolta nel piano di rifunzionalizzazione, diventando sede della «Tipicheria», un punto di esposizione di prodotti tipici locali che ospita eventi tematici e degustazioni.

Adesso è la Cooperativa Terra Felix a gestire gli spazi del Casale e dei terreni circostanti, col coinvolgimento (anche) di un rifugiato politico e di ex tossicodipendenti nel nuovo progetto «Pacco Zero» di prodotti artigianali.

Tutto questo si è potuto realizzare grazie alla partecipazione al bando di **Fondazione Con il Sud** «Il bene torna comune», che non ha solo reso possibile il restauro dell'edificio e la sua piena riutilizzazione ma ha attivato un circolo virtuoso di progettazione in continua crescita: il Casale di Teverolaccio è diventato in pochi anni un luogo dedicato alla sostenibilità

ambientale in cui il coinvolgimento dei giovani nella produzione culturale è risposta al degrado e alla criminalità.

Terra Felix è solo uno dei progetti vincenti del bando di **Fondazione Con il Sud**, riproposto anche quest'anno con un budget di 4 milioni di euro. L'obiettivo della Fondazione è restituire gratuitamente alla collettività edifici di interesse storico artistico inutilizzati facendoli diventare centri propulsori di cultura e sviluppo in Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sardegna e Sicilia. I proprietari dei beni sono i protagonisti della prima fase del bando: entro il 30 marzo possono presentare una scheda tecnica con planimetrie e foto, la documentazione verrà valutata dalla Fondazione che terrà conto non solo del valore storico e artistico del bene, ma anche della fruibilità e accessibilità, magari da migliorare attraverso lavori di restauro e adeguamento. I beni che passano la selezione vengono inseriti in un elenco di immobili disponibili.

Definita la lista degli edifici si passerà alla seconda fase del bando che si rivolge direttamente agli enti del terzo settore, i quali avranno tempo fino al 27 luglio per presentare un progetto di valorizzazione mirato su uno specifico edificio individuato attraverso il sito [www.ilbenetornacomune.it](http://www.ilbenetornacomune.it).

I progetti, della durata massima di 4 anni, verranno finanziati con un contributo fino a 500 mila euro. È qui che le associazioni possono mettere in campo tutta la propria capacità progettuale per proporre iniziative sostenibili, inclusive, di pubblica utilità, con piani di azione per il coinvolgimento di soggetti deboli e allo stesso tempo creare occasione di crescita economica in direzione imprenditoriale, ispirandosi al modello di Terra Felix, per generare comunità attraverso il patrimonio culturale.

**ANGELA D'ARRIGO**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

### Scadenza

30.03.2018  
(individuazione edifici)  
27.07.2018  
(presentazione progetti)

### Chi partecipa

Enti pubblici e privati non profit

### Progetti

Riqualficazione di edifici storici per attività culturali e di inclusione sociale

### Contributo

Fino a 500 mila euro e all'80% del budget di progetto