

FONDAZIONE CON IL SUD

## **INIZIATIVA HOUSING SOCIALE 2018**

### **Schede dei 10 progetti selezionati**

### **Erogati 4 mln di euro**

#### **BASILICATA**

- **Titolo: *Housing Sociale a Potenza***

*Soggetto Responsabile:* Associazione Insieme ONLUS

*Localizzazione:* Potenza (PZ)

**Contributo: 240.000,00 €**

#### *Sintesi:*

Il progetto prevede la realizzazione della prima iniziativa di housing sociale a Potenza attraverso la ristrutturazione di un appartamento di proprietà del soggetto proponente, situato nel centro storico, all'interno di un condominio costituito da 75 unità abitative, e destinato ad accogliere 5 persone contemporaneamente. Nell'arco del progetto l'intervento dovrebbe accogliere 35 persone, di cui: 8 detenuti e/o ex detenuti in misura alternativa alla detenzione, 15 persone con dipendenze patologiche anche affidati in misura alternativa alla detenzione presso le comunità terapeutiche, in fase di dimissione dalle comunità e prive di risorse familiari, 4 immigrati extracomunitari con permesso di soggiorno, 8 persone che vivono condizioni di vulnerabilità socio-economica. I destinatari saranno segnalati dai servizi sociali del comune, dal "sert" e dal Ministero di giustizia e potranno restare nell'abitazione per un periodo massimo di sei mesi. A queste persone verrà offerto un servizio di accompagnamento al reinserimento sociale e lavorativo, attraverso, oltre che attività di reinserimento sociale, anche attività di tirocinio presso aziende del territorio per i 16 ospiti dell'appartamento.

#### *Partenariato:*

Associazione Mosaico  
Casa circondariale Potenza  
Comune di Potenza  
L'Aquilone Insieme

#### **CALABRIA**

- **Titolo: *A.R.C.A. Azioni di Recupero Comunitario del disagio Abitativo***

*Soggetto Responsabile:* Centro di solidarietà il Delfino Società cooperativa sociale Onlus

*Localizzazione:* Castiglione Cosentino (CS)

**Contributo: 450.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto intende potenziare l'offerta di housing sociale, quasi assente nella Regione Calabria, attraverso la ristrutturazione e valorizzazione di un complesso edilizio di tre immobili presenti su un terreno agricolo di circa 3 ettari. Due dei tre fabbricati recuperati saranno destinati ad alloggi sociali temporanei per soggetti singoli e nuclei familiari, dietro il pagamento di un canone calmierato. Gli immobili saranno strutturati in 4 mini appartamenti per nuclei familiari (16 posti letto) e per singoli soggetti svantaggiati (12 posti letto per ex tossicodipendenti, ex pazienti psichiatrici, immigrati). Per i singoli si prevede un periodo di ospitalità dai 6 ai 12 mesi, mentre per le famiglie l'accoglienza è prevista da 12 a 24 mesi. Il ripristino del terzo immobile, invece, è finalizzato alla realizzazione di un centro sociale polifunzionale. L'iniziativa prevede, inoltre, l'avvio di una fattoria sociale gestita dai destinatari dell'intervento, che usufruiranno direttamente del raccolto, che diventerà pertanto per loro una fonte di sostentamento. Infine, per 40 destinatari saranno avviati percorsi di orientamento al lavoro, tirocini formativi e corsi di autoimprenditorialità.

*Partenariato:*

Associazione Chiron  
Comune di Castiglione Cosentino  
Credito Cooperativo Mediocrati  
Volontà solidale

- **Titolo: HAUSILIO**

*Soggetto Responsabile:* KAIROS Cooperativa Sociale ONLUS

*Localizzazione:* Crotone (KR)

**Contributo: 370.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto, che coinvolge l'intera provincia di Crotone, prevede, attraverso il riutilizzo e il recupero di due beni immobiliari, la creazione di due case di accoglienza che potranno ospitare contemporaneamente non più di 35 donne con bambini, in situazioni economiche disagiate o provenienti da situazioni di violenza familiare. La permanenza nella struttura sarà prevista per un massimo di 12 mesi ed alle donne sarà richiesta una partecipazione attiva alla gestione delle abitazioni. All'interno delle case di accoglienza sarà attivato un centro di ascolto sociale, psicologico e legale. Inoltre, saranno svolte attività di inserimento lavorativo grazie alla realizzazione di laboratori e corsi di formazione professionalizzante nei seguenti ambiti: asilo/scuola (aperto al pian terreno di una delle due case), servizio di baby sitting, gestione dei servizi di lavanderia/stireria e sartoria a domicilio, laboratorio di panificazione, di event planning e ceramica. Nell'arco del progetto saranno accolte ed accompagnate 105 donne con figli (n.35 ogni anno per 3 anni), con successiva garanzia di alloggi per almeno l'80% di esse tramite intermediazione immobiliare sociale. I laboratori e i percorsi formativi garantiranno competenze lavorative per il 70% delle donne accolte, mentre per il 30% si prevede l'assunzione.

*Partenariato:*

Amici Promotion Project Associazione di promozione sociale  
Cisal Crotone  
Cooperativa sociale One  
Kroton community Società cooperativa sociale  
Panificio Rosa snc  
Parrocchia SS Rosario  
Volontari di Strada

**CAMPANIA**

- **Titolo: Home In: finalmente CASA!**

*Soggetto Responsabile:* Associazione di Volontariato "La Casa sulla Rocca – Centro di Solidarietà"

*Localizzazione:* Avellino (AV), Solofra (AV)

**Contributo: 380.000,00 €**

*Sintesi:*

L'intervento intende rispondere, nella provincia di Avellino, al bisogno abitativo di 10 donne mediante la realizzazione di una struttura ricettiva che accolga contemporaneamente 5 donne in uscita da percorsi di recupero da dipendenze e alcol (tra cui ex-detenute) o da percorsi di violenza e di separazione (ogni utente potrà soggiornare per un periodo massimo di 18 mesi garantendo così la realizzazione, nell'arco del progetto, di due cicli di accoglienza / accompagnamento). Oltre agli alloggi temporanei, saranno realizzati, per tutte le donne prese in carico, due corsi di formazione professionalizzante (corso OSS riconosciuto a livello nazionale; formazione operatore free-flow nella ristorazione) e attività di intermediazione immobiliare sociale, per l'individuazione di abitazioni stabili con condizioni agevolate di fitto. Le destinatarie, in base alla loro condizione, comparteciperanno alle spese, anche in termini di meccanismi di solidarietà sociale a favore della comunità, che in seguito potrebbero essere strutturati grazie a collaborazioni con enti pubblici, privati e profit della provincia. Sarà inoltre attivato uno sportello di segretariato sociale aperto a tutta la comunità.

*Partenariato:*

Associazione cuochi Avellinesi  
C.S.I. Formactions srl  
Calcestruzzi Irpini S.p.a.  
CENTRO SERVIZI PER IL VOLONTARIATO IRPINIA SOLIDALE DI AVELLINO  
DEMETRA Società Cooperativa sociale  
Federazione Italiana delle Comunità Terapeutiche - F.I.C.T.  
Keep On Movin srl

- **Titolo: Ri-Vivere**

*Soggetto Responsabile:* Oasi Associazione di Volontariato

*Localizzazione:* Baronissi (SA), Salerno (SA)

**Contributo: 140.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto, sviluppato ad Aiello (SA), intende rispondere al bisogno abitativo di padri separati in difficoltà economica attraverso il recupero di un immobile sottoutilizzato che offrirà 8 posti letto (4 per i padri e 4 per i figli). Particolare attenzione sarà posta alla ricostruzione del legame affettivo ed educativo padre-figlio. Al fine di favorire lo sviluppo delle autonomie sarà implementato un servizio di ascolto e di accoglienza, offerti percorsi di sostegno psicologico e di mediazione familiare, orientamento socio-lavorativo e 2 borse lavoro. Saranno inoltre implementate attività di formazione per gli operatori di progetto (volontari e non) ed iniziative di coinvolgimento della comunità locale volti a favorire lo sviluppo di meccanismi di auto-mutuo-aiuto. L'accoglienza, attuata nella forma di autogestione, pone al centro i destinatari che saranno corresponsabili della gestione dell'abitazione e, attraverso il patto di ospitalità, si impegneranno sia negli aspetti pratici della gestione sia in quelli socio-relazionali. I lavori verranno realizzati da ditte professioniste e con il contributo di volontari coinvolti in campi estivi. La durata massima di permanenza nelle abitazioni temporanee è di 18 mesi; complessivamente saranno raggiunti 8 padri ed 8 figli (questi ultimi accolti nelle abitazioni nel fine settimana).

*Partenariato:*

Associazione PAIDEIA Onlus

Associazione sostenitori universitari costruttori onlus

Il Portico Cooperativa sociale

## PUGLIA

- **Titolo: Baan Suay**

*Soggetto Responsabile:* Consorzio fra Cooperative sociali Elpendù – Società Cooperativa

*Localizzazione:* Bari

**Contributo: 236.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto, che si sviluppa nella città di Bari, si pone l'obiettivo di emancipare dal bisogno 60 soggetti in condizione di deprivazione sociale e materiale entro 24 mesi dalla presa in carico. La proposta include una presa in carico globale dei destinatari con l'implementazione di un piano di intervento individualizzato ed il coinvolgimento diretto dei destinatari sia nella gestione delle attività di manutenzione ordinaria degli alloggi, che nella creazione ed ideazione degli spazi comuni. L'intervento di housign sarà realizzato all'interno di due strutture, un appartamento sito nella zona San Paolo, ed una villa di tre piani sita nella zona marina di Bari. L'ospitalità sarà gratuita per i primi 12 mesi al termine dei quali sarà richiesta una compartecipazione alle spese di locazione. Fornite anche attività di sostegno all'individuazione di soluzioni abitative stabili tramite

servizi di intermediazione abitativa. Infine sono previste attività di formazione ed inserimento lavorativo nei settori sartoriale, di falegnameria, di ristorazione e cura del verde/manutenzione/pulizie).

*Partenariato:*

C.A.P.S. Centro Aiuto Psicosociale - Società cooperativa sociale a r.l. - ONLUS

Comune di Bari

Cooperativa sociale Marcovaldo onlus

FioPSD

Garante Regionale dei diritti delle persone sottoposte a misure restrittive della libertà personale

Psicologi per i Popoli - Bari e Bat

- **Titolo: Abitare le relazioni**

Soggetto Responsabile: Fondazione "Siniscalco Ceci-Emmaus"

Localizzazione: Foggia (FG), Lucera (FG)

**Contributo: 450.000,00 €**

Sintesi:

Il progetto prevede il potenziamento di un sistema di housing sociale già avviato in forma sperimentale da parte del soggetto responsabile nell'ambito delle masserie di sua proprietà nel comune di Foggia. Si intende mettere a disposizione 55 posti letto, di cui 16 aggiuntivi rispetto a quelli già disponibili, previamente ristrutturati e arredati. Destinatari dell'intervento sono: 7 migranti; 8 giovani in uscita da comunità terapeutiche; 6 neomaggiorenni/giovani in uscita da comunità residenziali; 34 componenti di nuclei familiari disagiati. Durante l'accoglienza (prevista per 18 mesi) verranno elaborati progetti personalizzati e implementati due corsi di formazione professionale in ambito agricolo e culinario (10 tirocini e 5 inserimenti lavorativi) che prevedono il rilascio di una qualifica per i 30 partecipanti (15 per corso). Realizzate anche attività supporto nella gestione dei figli, 'counselling' socioeducativo, segretariato sociale e accompagnamento nella ricerca di un'abitazione autonoma. Infine sarà favorito lo scambio con la comunità locale attraverso l'implementazione di eventi aggregativi.

*Partenariato:*

Aranea Consorzio Cooperative Sociali – Società cooperativa sociale

Comunità sulla strada di Emmaus

Consorzio Mestieri Puglia scs

Smile Puglia

## **SICILIA**

- **Titolo: Open Housing**

*Soggetto Responsabile:* Associazione ARCI Le Nuvole

*Localizzazione:* Gela (CL)

**Contributo: 530.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto intende realizzare, in diversi quartieri della città di Gela, una rete di luoghi nuovi e innovativi in cui sono allocati, oltre agli alloggi (18 posti letto), spazi ricreativi, attività di formazione e imprese sociali (bar, sartoria sociale, arena cinematografica, catering sociale, cucina di comunità, orto urbano, ludoteca/spazio eventi). Gli immobili destinati all'attività di housing sono due, di cui solo uno soggetto ad un intervento strutturale. Si prevede inoltre di implementare una cucina di comunità, un'impresa sociale di catering e lo spazio di formazione e 'counseling'. Nella zona Caposoprano sono disponibili altri spazi e un ampio giardino (orto urbano), che potranno essere adibiti ad altri alloggi e spazi pubblici. Verrà infine istituita l'agenzia sociale per la casa, che comprenderà un ambulatorio sociale (già attivo), una sartoria sociale, una banca del tempo ed un servizio di portierato sociale. Gli utenti (85), a cui saranno forniti anche servizi di orientamento e counseling, saranno coinvolti sia nella gestione degli spazi comuni, sia nelle attività sviluppate nei diversi spazi pubblici.

*Partenariato:*

Associazione "Il Tempio di Apollo" (Arte, cultura e sociale)  
Associazione Dives in Misericordia Onlus  
Carpe diem Società Cooperativa Sociale  
Centro di Aiuto alla Vita  
Centro Studi Universitari Federico II  
Comune di Gela  
Diocesi di Piazza Armerina  
Istituto d'Istruzione Superiore Statale 'Ettore Majorana'  
Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta  
Opera Nazionale per il Mezzogiorno  
Parrocchia Santa Lucia  
Rettoria - Chiesa Sant'Agostino

- **Titolo: *Circolo Virtuoso***

*Soggetto Responsabile:* Associazione H.I.M.E.R.A

*Localizzazione:* Palermo (PA)

**Contributo: 410.000,00 €**

*Sintesi:*

Il progetto intende rispondere al bisogno abitativo di 100 persone senza fissa dimora nella città di Palermo, insistendo sia sul tema abitativo che sull'inserimento socio-lavorativo. Nello specifico sarà allestito un alloggio temporaneo che potrà accogliere contemporaneamente fino a 20 persone e 5 famiglie (alloggiate in casette indipendenti) coinvolte nella gestione ordinaria degli alloggi. Gli ospiti saranno chiamati a sviluppare processi di scambio e supporto reciproco anche in un'ottica di sostenibilità dell'intervento. Al fine di favorire l'inserimento lavorativo dei soggetti presi in carico, saranno realizzate attività formative e sarà costituita una cooperativa sociale nei settori cucina, vivaismo, orto e dog sitting. I destinatari dell'intervento saranno inoltre

accompagnati nella ricerca di una soluzione abitativa stabile di co-housing mediante l'identificazione di gruppi di soggetti affini e sulla base delle dinamiche innescate dal progetto.

*Partenariato:*

Associazione Terra Nostra  
Centro di volontariato "Cammino d'amore"  
San Carlo Borromeo Cooperativa sociale

- **Titolo: SottoSopra: abitare collaborativo**

*Soggetto Responsabile:* Oxfam Italia Intercultural Sco. Coop.

*Localizzazione:* Catania (CT)

**Contributo: 550.000,00 €**

*Sintesi:*

L'intervento intende contrastare il disagio sociale ed abitativo nel quartiere San Berillo a Catania, promuovendo percorsi di inclusione sociale ed economica di persone o nuclei familiari in condizione di fragilità o vulnerabilità. A tal fine si prevede di recuperare un immobile all'interno del quale saranno realizzati alloggi (9 posti letto) e spazi comuni per avviare esperienze di co-housing. Il progetto prevede inoltre la realizzazione di due attività commerciali (una foresteria al primo piano, ed una caffetteria al pian terreno) volte a favorire l'inserimento lavorativo degli utenti presi in carico. Previste anche attività di orientamento al lavoro e ai servizi territoriali negli ambiti socio-economico, psicologico e della mediazione abitativa. Complessivamente saranno 18 i soggetti accolti in abitazioni temporanee ed 8 le borse lavoro attivate.

*Partenariato:*

Associazione Trame di Quartiere  
Comune di Catania  
Diaconia Valdese  
Sunia Sindacato unitario nazionale inquilini assegnatari  
The Hub Sicilia Società cooperativa

**Fondazione CON IL SUD**

La Fondazione CON IL SUD è un ente non profit privato nato undici anni fa dall'alleanza tra le fondazioni di origine bancaria e il mondo del terzo settore e del volontariato per favorire lo sviluppo del Mezzogiorno attraverso la promozione di percorsi di coesione sociale e sostenendo buone pratiche di rete.

La Fondazione ha sostenuto oltre 1.000 iniziative (contrasto alla dispersione scolastica, valorizzazione dei giovani talenti, cultura, ambiente, riutilizzo sociale dei beni confiscati alle mafie, integrazione degli immigrati, welfare di comunità) coinvolgendo 6.000 organizzazioni e 300 mila cittadini, soprattutto giovani, erogando complessivamente 190 milioni di euro di risorse private.

Ufficio Stampa 06.6879721 / [comunicazione@fondazioneconilsud.it](mailto:comunicazione@fondazioneconilsud.it) (Responsabile Comunicazione, Fabrizio Minnella 334.6786807).

Servizio Press List su [www.fondazioneconilsud.it/comunicazione/sala-stampa/press-list/](http://www.fondazioneconilsud.it/comunicazione/sala-stampa/press-list/)