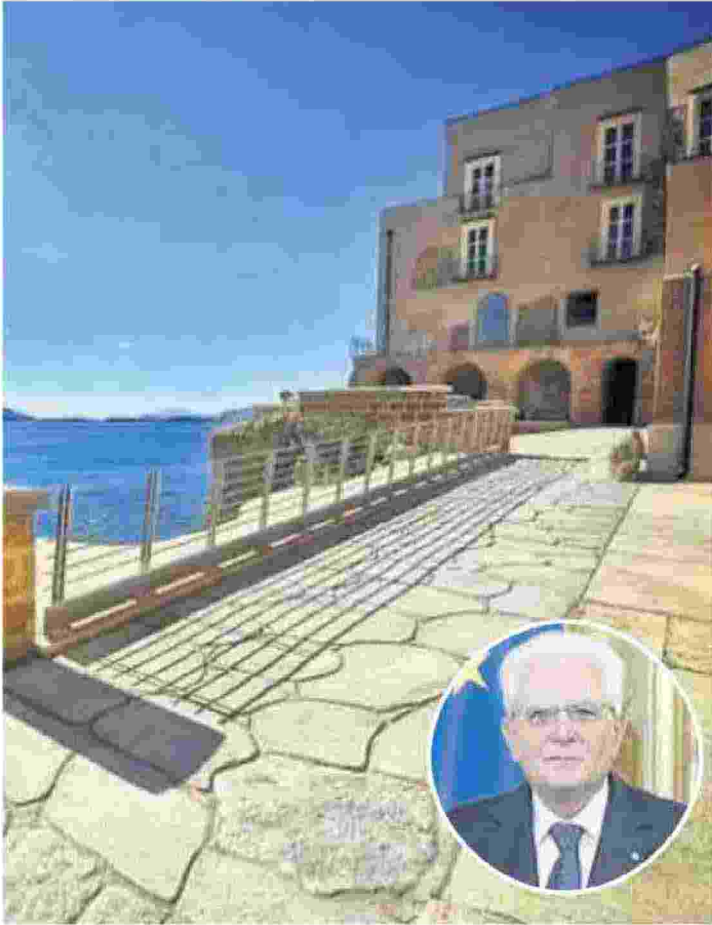


L'inaugurazione



Nuovi percorsi al Rione Terra di Pozzuoli. Oggi la visita di Mattarella

Rione Terra, seconda vita con la visita di Mattarella

Nello Mazzone a pag. 27

Pozzuoli, da luogo fantasma a gioiello

Rione Terra, nella nuova vita un popolo di turisti e studiosi

► Con la visita di Mattarella si apre oggi l'ennesima pagina di una storia millenaria

► Nelle case abbandonate per il bradisismo presto alberghi, botteghe e centri culturali

IL RACCONTO

Nello Mazzone

«È proprio nei momenti più aspri e difficili che il bisogno dell'arte e della cultura si fa più avvertito, per la loro capacità di generare energie fondamentali per il nostro vivere individuale e collettivo». Con queste parole, lo scorso dicembre, il presidente della Repubblica Sergio Mattarella curò la prefazione del progetto «Quirinale Contemporaneo 2020»: lo spirito di quel pensiero ritorna nella visita che questa mattina alle il il Capo dello Stato, accompagnato dal ministro Guardasigilli Marta Cartabia, farà alla Cattedrale, al museo diocesano e al percorso archeologico del Rione Terra di Pozzuoli, riaperto dopo 51 anni e un complicato lavoro di ricostruzione della memoria urbanistica già costato oltre 220 milioni di euro. Prima visita nella storia di un Capo dello Stato. L'antica Rocca e il progetto «Puteoli Sacra», curato dalla Fondazione diocesana Regina Pacis diretta da don Gennaro Pagano, che coinvolge giovani ex detenuti e detenute, sono simbolo di riscatto territoriale e di valorizzazione culturale, ma anche simbolo di speranza e modello di reinserimento sociale attraverso l'arte. La più grande esperienza di recupero e reinserimento profes-

sionale in Europa: lo scrigno di cultura, storia e archeologia millenaria tra i più vasti del mondo sarà gestito anche da un gruppo di giovani provenienti dall'area penale, grazie alla collaborazione con gli istituti penitenziari di Nisida e Pozzuoli e al sostegno della diocesi di Pozzuoli e di una serie di partner, tra i quali **Fondazione Con il Sud**, Fondazione Giglio, Fondazione Eduardo De Filippo e l'Associazione Costruttori Edili di Napoli.

LA STRATIFICAZIONE

Il presidente Mattarella, da sempre attento alle tematiche della risocializzazione dei detenuti e grande appassionato di arte, nella sua breve e blindata visita di questa mattina sull'antica acropoli di Pozzuoli, abitata fin dal I secolo avanti Cristo, potrà ammirare il museo diocesano e la preziosissima quadreria seicentesca della Cattedrale-Duomo. Un edificio di culto edificato sui resti di un precedente tempio della Roma repubblicana risalente al 194 a.C. Duemila anni di storia condensati in pochi metri quadrati. Toccherà, invece, al sindaco Vincenzo Figliolia illustrare brevemente al Capo dello Stato il Grande Progetto Rione Terra e il bando internazionale di concessione per valorizzare un sito disabitato dal 1970 per colpa del bradisismo e tornato aperto e fruibile a tutti

appena da qualche giorno. Un gestore privato unico dovrà valorizzare, per almeno 18 anni, il primo lotto del sito restaurato, composto da 15 botteghe, due bar, un ristorante da 64 coperti e 84 stanze d'albergo per un totale di 185 posti letto, con affaccio mozzafiato su Capri e Ischia. Dal 1993, anno di avvio dei lavori, sono passati quasi 30 anni. Per un giacimento archeologico di età augustea, sul quale si è stratificata l'arte del cinquecentesco vicereame spagnolo che diventa, ora, quartiere con uffici, botteghe, un museo e la Cattedrale. Oltre ad alberghi e residence con due bar, una galleria d'arte e quasi 6 chilometri quadrati di percorso archeologico sotterraneo tra tabernae e magazzini di epoca romana. Volano di sviluppo per centinaia di posti di lavoro. In uno studio dell'Agenzia del Demanio rivolta agli investitori stranieri e sul portale investinitalyrealestate.com, dedicato alle offerte di investimento straniero in immobili pubblici italiani, la Rocca puteolana viene indicata tra gli attrattori principali del PST, il Piano Strategico del Turismo. Il compendio Rione Terra è stato inserito nel ristretto novero degli immobili europei a forte vocazione turistica del MIPIM di Cannes, dell'Expo Real di Monaco di Baviera e del Forum immobiliare di Berlino, dopo la visita della Cancelliera Angela Merkel nel 2014.

Il bando pubblico internazionale, che scade il prossimo 6 novembre, ha stimato il valore della concessione in 9 milioni e mezzo di euro, con un canone annuale superiore ai 203mila euro che il gestore dovrà versare al Comune, accollandosi tutte le spese di manutenzione straordinaria.

IL LOGO REGISTRATO

Una grande operazione anche di marketing territoriale: è stato creato il logo «Rione Terra Puteoli», registrato come marchio europeo esclusivo con annessi 5 domini per portali e siti web per incamerare, dal sesto anno in avanti della gestione, le royalties derivanti dall'uso del logo e dal relativo merchandising. Nel bando, poi, è previsto che il Rione Terra venga inserito in circuiti internazionali dell'ospitalità turistica di qualità, con accordi di partnership con Stati Uniti, Qatar e Germania e che almeno il 50 per cento della manodopera utilizzata dovrà essere residente da oltre un anno a Pozzuoli: più aumenta questa percentuale e maggiore sarà il punteggio attribuito dalla commissione di gara. Ma per completare l'intero Rione Terra servono altri 50 milioni di euro, che il governatore campano Vincenzo De Luca si è impegnato a finanziare, anche lui convinto che la rinascita dell'Acropoli con arte e cultura sarà in grado di generare ricchezza e lavoro.

IRIPRODUZIONE RISERVATA

**LA PRIMA VISITA
DI UN PRESIDENTE
DELLA REPUBBLICA
SULL'ACROPOLI
RESTAURATA IN 30 ANNI
CON OLTRE 200 MILIONI**

**IL BANDO DI GARA
INTERNAZIONALE
PREVEDE CHE ALMENO
IL 50% DEI LAVORATORI
DEBBA ESSERE ASSUNTO
TRA RESIDENTI IN CITTÀ**

LE TAPPE



La paura e la fuga

1970: gli abitanti di Rione Terra, alcune migliaia, sono costrette a lasciare le loro case per l'acuirsi del bradisisimo



Gli anni del buio

Da allora, e fino ai primi anni 90, il Rione è rimasto vuoto e deserto: una città fantasma, che sembrava destinata all'abbandono



I primi cantieri

Nel 1993 l'avvio del progetto di ristrutturazione, finanziato con fondi europei: finora sono stati spesi 220 milioni. Ne serviranno altri



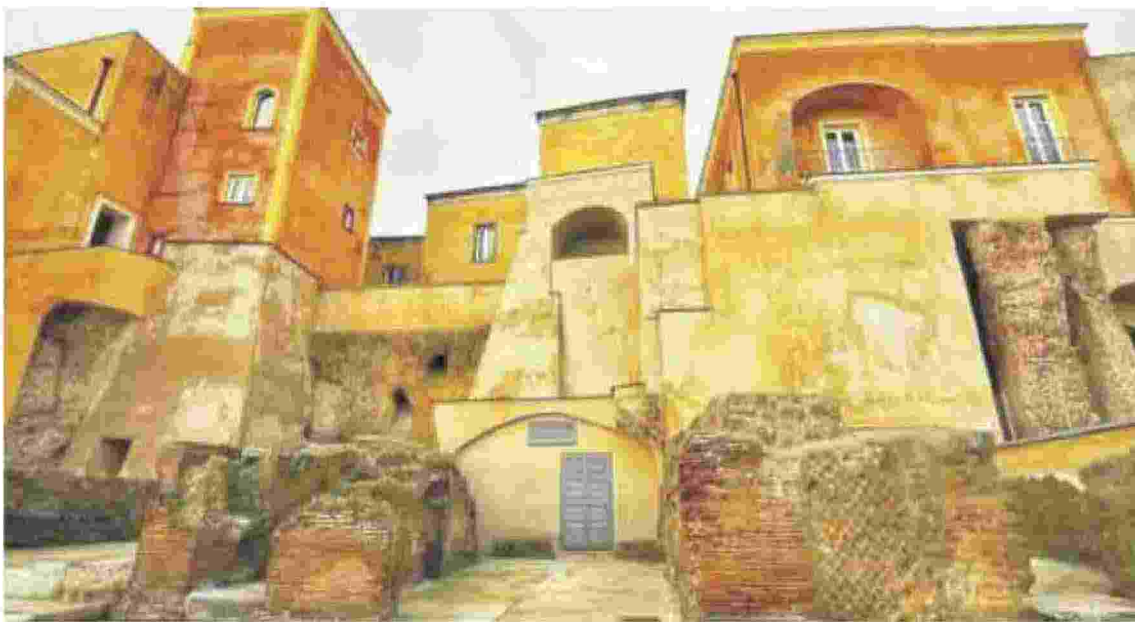
Il programma

A Nisida l'incontro con i giovani detenuti

La visita del presidente Sergio Mattarella, accompagnato dal ministro della Giustizia Marta Cartabia, inizierà intorno alle 11: Mattarella arriverà da Nisida, dove incontrerà la comunità del carcere minorile. Ad accoglierlo ci saranno il sindaco Vincenzo Figliolia, il vescovo Gennaro Pascarella e il direttore della Fondazione Regina Pacis, don

Gennaro Pagano. Mattarella visiterà il museo diocesano dove sono custoditi venti secoli di storia di una delle più antiche comunità cristiane d'Occidente, gli spazi di Puteoli Sacra, con i ritrovamenti pre-cristiani e la Cattedrale con la quadreria seicentesca in cui spiccano i quadri di Artemisia Gentileschi.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



LA STRATIFICAZIONE
Dalle mura romane agli edifici dei pescatori, passando per testimonianze della dominazione spagnola del 500: in pochi chilometri quadrati sono condensati duemila anni di storia. In basso il nuovo percorso sul mare su cui passerà Mattarella



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.