

MORCONE

Progetto 'Piccole comunità in salute', ok a immobile in comodato d'uso

La Giunta del Comune di Morcone, guidata dal Sindaco Luigino Ciarlo, ha deciso di sottoscrivere un contratto di comodato con il comitato di Benevento della Croce Rossa Italiana, relativamente all'immobile sito in c.da Piana 131 adiacente all'accesso carrabile lato sud dell'Area Fiera.

Infatti, si legge nella Delibera, il Comune ha aderito, come partner, al progetto "Piccole Comunità in Salute", finanziato dalla **Fondazione "Con il Sud"**, che propone la sperimentazione di modelli di welfare inclusivo e "di comunità", basati sulla collaborazione tra soggetti istituzionali e mondo del volontariato attraverso un approccio integrato che comporti l'attivazione di servizi di prossimità quale quello relativo alla Case della Salute.

Proprio la realizzazione di tale progetto implica la necessità di mettere a disposizione gratuitamente del comitato di Benevento della Croce Rossa Italiana un locale e per questo la Giunta da indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza di sottoscrivere con il comitato di Benevento della Croce Rossa Italiana il comodato d'uso per l'immobile di c.da Piana 131 adiacente all'accesso carrabile lato sud dell'Area Fiera, un

contratto di comodato alle

L'immobile dovrà essere adibito all'esclusivo svolgimento delle attività statutarie ed istituzionali del Comitato e, in particolare, del Progetto Piccole comunità in salute.

La Croce rossa si obbliga a eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria, consentire verifiche ed ispezioni da parte di rappresentanti del Comodante finalizzate ad accertare il rispetto dei vincoli d'uso ovvero lo stato di manutenzione degli immobili e l'adempimento degli obblighi, custodire gli immobili con la diligenza del buon padre di famiglia, ad utilizzarli e a farli utilizzare ai propri collaboratori, dipendenti e volontari o terzi, a qualunque titolo ammessi all'interno degli stessi, con la massima cura e diligenza. Dal canto suo il Comune rimane intestatario e gravato delle spese delle utenze nonché tasse e tributi ed eventuali spese condominiali e consortili etc., e a provvedere alla manutenzione straordinaria dell'immobile.

Il comodato termina con la scadenza della partnership relativa all'iniziativa "Piccole comunità in salute" ma ciascuna delle parti potrà comunicare il recesso dal contratto di comodato d'uso con preavviso di almeno 6 mesi.

