

Il territorio

Immobili confiscati, pochi già utilizzati: ora ipotesi migranti

Nel Sannio solo 14 assegnati ad enti locali Ben 46 a disposizione dell'Agenzia nazionale

Domenico Zampelli

Rifugiati nei beni confiscati alla criminalità organizzata. Se ne parla da qualche mese. Ma quant'è consistente nel Sannio il patrimonio immobiliare interessato? Lo rivela...

Ed anche in questa occasione il bicchiere è a metà. Mezzo pieno perché se la provincia di Benevento non è un'isola felice poco ci manca. Gli immobili confiscati destinati (cioè consegnati in gestione agli enti ed alle associazioni) sono «appena» 14, con altri 46 ancora gestiti direttamente dall'Agenzia e 4 per i quali è in corso la procedura di assegnazione da parte della Magistratura. Ultima posizione in Campania, casella 51 a livello nazionale, sugli stessi livelli di Firenze, meglio di Venezia, Bologna o Trento. Ed a rendere ancora meglio l'idea basta considerare che il primo posto fra le province italiane è appannaggio di Palermo (2927 immobili), cui seguono Reggio Calabria (1425), Napoli (897), Catania (475), Milano (554), Trapani (553), Bari (473) e Caserta (456), che precede Brindisi (419) e Roma (348). Le altre province campane si piazzano alle posizioni 13 (Salerno, 195 immobili) e 34 (Avellino, 36 immobili). D'altro canto è pur vero che il fenomeno esiste e va tenuto sotto os-

Il dato Si tratta per lo più di terreni acquisiti dai clan per riciclare soldi sporchi

servazione anche perché diventa un rilevatore rispetto all'allargamento territoriale delle attività dei sodalizi criminali operanti nelle province di Napoli e Caserta.

Ma dove sono ubicati gli immobili confiscati? In generale si tratta più di terreni che di abitazioni. Nel capoluogo se ne contano 18: si tratta di 14 terreni, tre unità immobiliari a uso di abitazione ed una a destinazione industriale. Quest'ultima, ubicata alla contrada Olivola, potrebbe diventare la sede dell'Asia, azienda di igiene urbana del Comune. Ce ne sono poi due ad Arpaice (un terreno ed un'abitazione), una a Calvi (abitazione), tre a San Giorgio del Sannio (un terreno e due abitazioni), sei a Solopaca (due terreni e quattro abitazioni), due terreni a Campoli Monte Taburno ed altrettanti a Cautano, dieci a Foglianise (sette terreni, due abitazioni ed una unità a destinazione commerciale o industriale), cinque terreni a Morcone, altri due a Dugenta e Castelvenere. La fetta di abitazioni (anche di pregio) più consistente è quella inserite nella sette unità immobiliari di Melizzano. Si contano infatti un palazzo storico, due ville e due appartamenti in condominio. E c'è anche un fabbricato industriale a confiscato a una realtà imprenditoriale affiliata al clan dei Fabbrocino che ospiterà il progetto «Raegalità», promosso dalla cooperativa sociale Sant'Alfonso, e alimentato da un contributo di 440 mila euro da parte di Fondazione Con il Sud e Fondazione Vismara nell'ambito del Bando beni confiscati. L'iniziativa trasformerà il bene confiscato in un centro per il ritiro, la lavorazione dei rifiuti di



Confische Ce ne sono state anche nel Sannio in base alle legge antimafia

apparecchiature elettriche ed elettroniche, con la successiva produzione di materia prima e seconda da vendere alle ditte specializzate per il loro riuso. Nel progetto saranno coinvolte 5 persone in condizione di disagio. Ma è purtroppo un'eccezione. Spesso gli immobili restano inutilizzati perché le amministrazioni comunali decidono di non acquisirli (lo ha fatto di recente il Comune di Foglianise) in quanto non ne ravvisano la necessità oppure perché non possono accollarsi le onerose ipoteche che vi gravano per mutui e prestiti di cui hanno beneficiato i vecchi proprietari. Capita quindi che vengano utilizzati dalle Istituzioni. E' successo a Casal di Principe, dove uno degli immobili è stato concesso alla Polizia di Stato, e non è neanche un caso rarissimo, come dimostrano gli alloggi consegnati ai Carabinieri in provincia di Salerno. Adesso gli immobili non destinati ad altro uso potrebbero ospitare gli immigrati.



© RIPRODUZIONE RISERVATA

Thumbnail of the newspaper page showing the article title and a small image of a building.